



piano operativo

territorio rurale

SINDACO
Gilda Diotaluti

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
Marzia Fattori

GARANTE DELL'INFORMAZIONE E DELLA PARTECIPAZIONE
Angela Pacini

PROGETTO URBANISTICO, VAS E VINCA
Riccardo Luca Breschi - coordinatore
con
Andrea Giraldi
Fabio Iacometti

STUDI GEOLOGICI, IDRAULICI E SISMICI
D.R.E.Am Italia
Leonardo Moretti
Simone Galardini

Tav.1.1

1 : 5000

LEGENDA

- Perimetro del territorio urbanizzato
- Insedimenti esistenti

Classi di valore degli edifici

Edifici e complessi edilizi di rilevante valore storico architettonico (classe 1)

Edifici e complessi edilizi di valore storico architettonico (classe 2)

Edifici e complessi edilizi di valore testimoniale (classe 3)

Edifici e complessi edilizi di interesse testimoniale esistenti al 1954

Edifici di recente formazione

Edifici abbandonati nel territorio rurale

Edifici da demolire
- Il territorio rurale

Aree rurali

E1 - Aree agricole della collina arborata e boscata

E2 - Aree agricole di fondovalle

E3 - Aree agricole della planura urbanizzata

E4 - Aree agricole della planura bonificata

Aree ad elevato grado di naturalità

EN1 - Poggio alla Guardia

EN2 - Aree contigue del Padule di Fucecchio

Insedimenti e aree speciali nel territorio rurale

NR - Nuclei rurali

DE - Insediamenti artigianali e industriali nel territorio rurale

DA - Aree per depositi di materiali e attività produttive all'aperto nel territorio rurale

DET1e | DET2p - Insediamenti turistico-ricettivi nel territorio rurale esistenti e di progetto

EX - Insediamenti e aree assoggettabili a specifica normativa

COP - Aree per previsioni assoggettate a conferenza di copianificazione

Interventi previsti dai previgenti strumenti urbanistici che sono convenzionati e/o in corso di attuazione

Ambiti di pertinenza dei nuclei storici e delle emergenze storico-architettoniche
- Spazi, servizi e infrastrutture per la città pubblica

Aree per attrezzature di interesse locale e di interesse generale

ISe | ISp - Aree per l'istruzione esistenti e di progetto

ASe | ASP - Aree per attrezzature di interesse comune esistenti e di progetto

Vse | Vp - Aree a verde pubblico esistenti e di progetto

VSp | VSP - Aree a verde pubblico sportivo esistenti e di progetto

Pe | Pp - Aree per parcheggi pubblici esistenti e di progetto

Fasce di rispetto cimiteriale

Aree per impianti tecnologici

ITE - Aree ed impianti tecnologici esistenti

Infrastrutture per la mobilità

Aree destinate alle linee ferroviarie

Viabilità esistente

Viabilità da ristrutturare

Viabilità di progetto

Dist - Distributori di carburanti

Verde di arredo stradale esistente e di progetto

Percorsi ciclopedonali e naturalistici

Percorsi di argine esistenti

Percorso di argine di progetto

Percorsi della collina esistenti (CAI)

Altri percorsi naturalistici esistenti

Corridoi infrastrutturali

Corridoi infrastrutturali
- Risorse e progetti di valore paesaggistico ambientale

Risorse paesaggistico ambientali

Principali corsi d'acqua

Ambiti di pertinenza fluviale

Reticolo idrografico LR 79/2012

Reticolo idrografico tombato LR 79/2012

Interventi per la messa in sicurezza del territorio

CEE - Aree per opere di regimazione idraulica esistenti

Aree per interventi idraulici (DPCM 05/11/1999 PRI)

Progetti di riqualificazione dei margini urbani e varchi territoriali

Varchi territoriali da preservare

Progetti di riqualificazione dei margini urbani

