



piano strutturale

progetto strategie dello sviluppo sostenibile

SINDACO

Gilda Disaluti

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Marcia Fattori

GARANTE DELL'INFORMAZIONE E DELLA PARTECIPAZIONE

Angela Pucini

PROGETTO URBANISTICO, VAS E VINCA

Riccardo Luca Resciti - coordinatore

con

Andrea Ghidali

Fabio Iaconetti

STUDI GEOLOGICI, IDRAULICI E SISMICI

D.R.E. Am Italia

Leonardo Moretti

Simone Galardini

Studi di microzonazione sismica

Guido Mannori

Alessandra Mucci

P.03

1 : 10000

LEGENDA

Confine comunale

IL SISTEMA INSEDIATIVO

Perimetro del territorio urbanizzato

Tutela del centro storico, del nucleo di Vergaloto e del suo ambito di pertinenza

Centro storico di Pieve a Nievole

Nucleo storico di Vergaloto

Ambito di pertinenza del nucleo di Vergaloto

Riordino della città di recente formazione

Consolidamento dei tessuti della città ordinata

Riordino e riqualificazione dei tessuti della città non ordinata

Razionalizzazione e riqualificazione dei tessuti della città produttiva

Valorizzazione delle principali attrezzature collettive

Qualificazione dei parchi e delle aree inedificate

Aree urbane degradate da riqualificare

Aree per la riqualificazione dei margini urbani

Qualificata sistemazione dei margini urbani

Tutela delle ville e delle emergenze di valore storico architettonico

Valorizzazione dei poli del centro storico

1 Ex stazione

2 Cinema-teatro

3 Pieve

4 Comune

Valorizzazione e potenziamento delle attrezzature di interesse locale

Qualificazione e potenziamento delle strutture scolastiche

Qualificazione e potenziamento delle strutture socio-sanitarie

Nuova RSA di via del Melo

Qualificazione e potenziamento delle strutture sportive

Riordino dei parchi urbani

SISTEMA DELLA MOBILITA'

Riqualificazione dell'attraversamento ferroviario

Ferrovia

Riorganizzazione della mobilità veicolare

Adeguamento dell'accessibilità dell'A11

Realizzazione della variante della SR435

Completamento della variante della SR436

Adeguamento di via Ponte Monsummano

Rete primaria (A11)

Rete secondaria (SR435, via Roma, via Empolese, variante SR436)

Rete di supporto (via Marconi, via Cantarelle, via del Terzo)

Valorizzazione della viabilità di Interesse storico

Il potenziamento della mobilità ciclo-pedonale

Realizzazione della ciclabile verso la stazione di Montecatini Terme

Realizzazione della ciclabile verso il Padule

Valorizzazione dei percorsi d'argine della pianura

Valorizzazione dei percorsi CAI della collina

TERRITORIO RURALE

Valorizzazione delle aree rurali

Aree della collina arborata e boscata

Aree di fondovalle

Aree della pianura urbanizzata

Aree della pianura bonificata

Tutela delle aree ad elevato grado di naturalità

Poggio alla Guardia

Aree contigue del Padule di Fucecchio

Valorizzazione delle aree del territorio rurale e del patrimonio edilizio esistente

Varchi territoriali da preservare

Recupero del patrimonio edilizio rurale abbandonato

Valorizzazione dei nuclei rurali

Valorizzazione della "Porta del Padule"

Tutela del reticolo idrografico

Principali corsi d'acqua

Reticolo idrografico LR 79/12

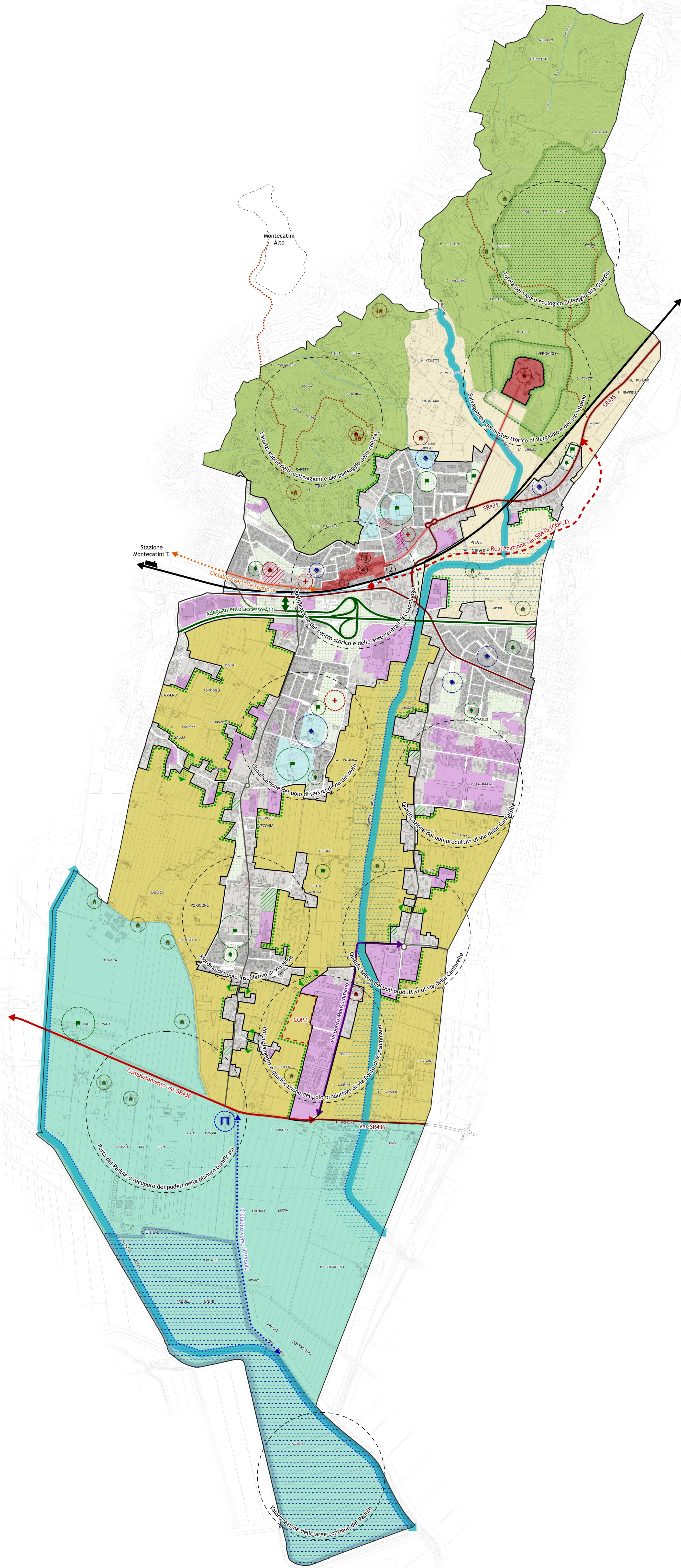
Reticolo idrografico tombato LR 79/12

Contesto fluviale del torrente Nievole

Provisioni assoggettate a Conferenza di Copianificazione

COP1 - Area artigianale e industriale in via Pietro Nenni

COP2 - Realizzazione della variante della SR435



STRATEGIE PER IL SISTEMA DELLA MOBILITÀ DI LIVELLO SOVRACOMUNALE

LEGENDA

Nuclei fondativi della collina

Capoluoghi comunali

Collina arborata e boscata

Pianura agricola

Padule di Fucecchio

Aree prevalentemente urbanizzate

Torrente Nievole

Altri corsi d'acqua principali

Strategie per la mobilità sovracomunale

Qualificazione della linea ferroviaria

Miglioramento dell'accessibilità dell'A11

Realizzazione della variante SR435

Completamento della variante SR436

Promozione della mobilità ciclo-pedonale

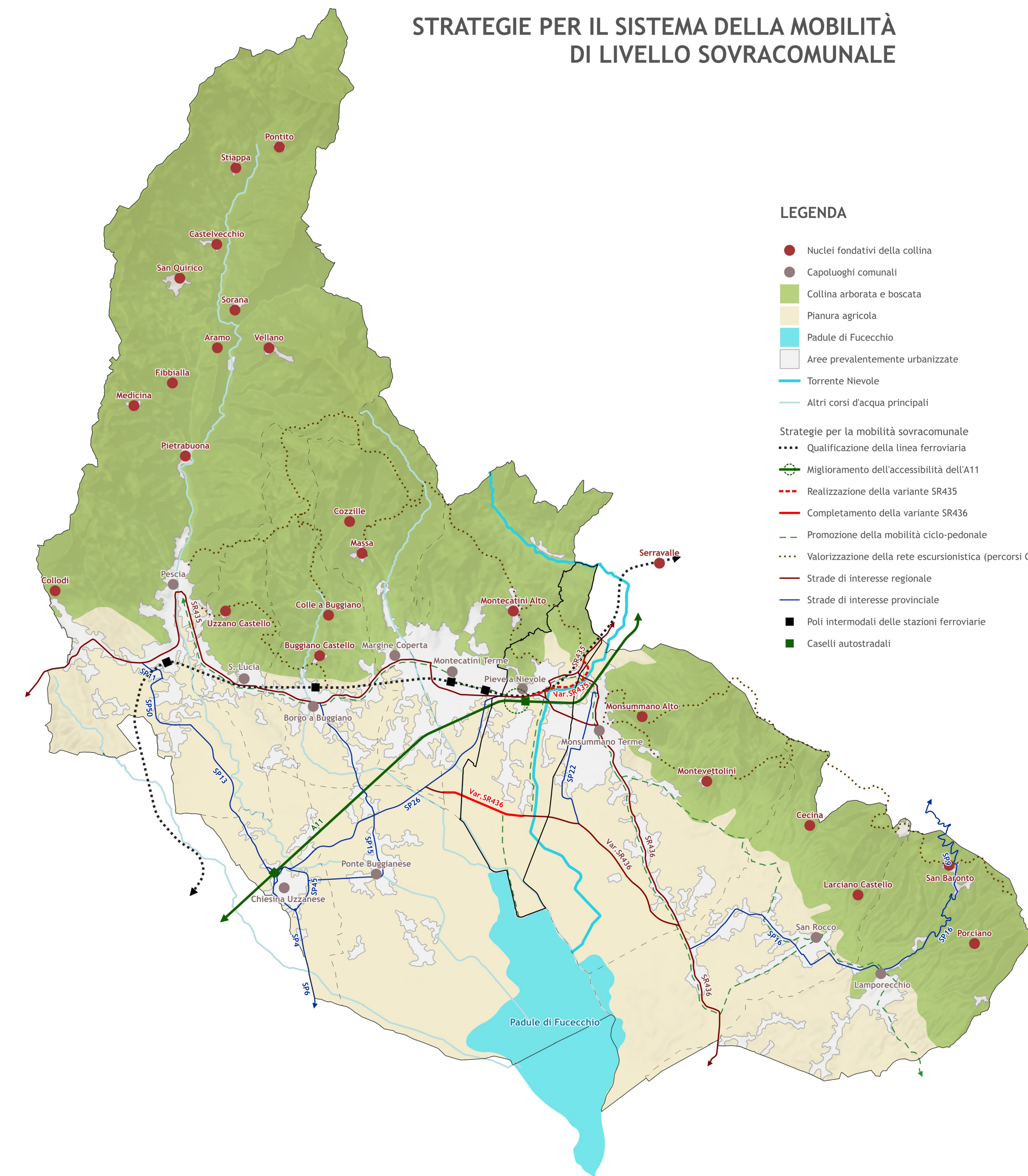
Valorizzazione della rete escursionistica (percorsi CAI)

Strade di interesse regionale

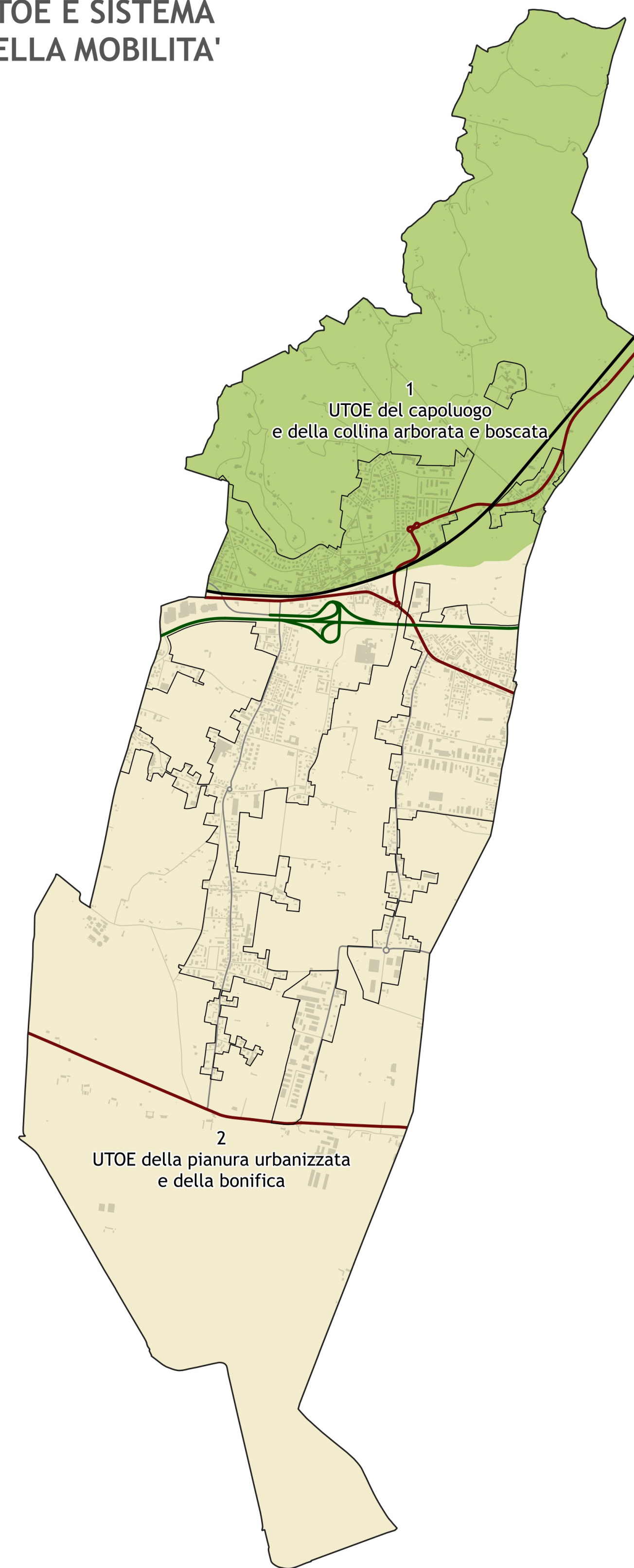
Strade di interesse provinciale

Poli intermodali delle stazioni ferroviarie

Caselli autostradali



UTOE E SISTEMA DELLA MOBILITA'



TERRITORIO URBANIZZATO E TERRITORIO RURALE

